



**AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT.B) D.LGS. N. 50/2016 E SUCCESSIVO CORRETTIVO, CON ALMENO 5 INVITI, DEL SERVIZIO DI CURA E MANTENIMENTO DEL VERDE COMUNALE, PER MESI 5**

prot. 17302 del 30/05/2019

**TERMINE ENTRO CUI PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE : 20 GIUGNO 2019**

Con il presente avviso si intendono acquisire le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 5, ad essere invitati alla procedura negoziata, con almeno cinque inviti, per l'affidamento del: "Servizio di cura e mantenimento del verde comunale per mesi 5".

Il servizio di cui trattasi rientra nell'ambito della Categoria merceologica Servizi - Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico (CPV): 77310000-6 CPV 77310000-6 - Manutenzione Parchi E Giardini Urbani (presente sul sistema del mercato elettronico gestito da CONSIP, con i seguenti criteri "Per parco urbano si intende il sistema urbano del verde e delle attrezzature come insieme di aree con valore ambientale e paesistico o di importanza strategica per l'equilibrio ecologico delle aree urbanizzate, nonché come insieme di spazi destinati o recuperabili per le attività ricreative, culturali e sportive e del tempo libero, funzionalmente integrati in un tessuto unitario e continuo. Possono svolgere, altresì, la funzione di luoghi di servizi accentrati. Si differenziano dai parchi, i giardini in funzione di una più limitata estensione e semplicità costruttiva. Per quel che riguarda la tipologia vegetale presente, vi è sempre molteplicità di tipologie vegetali, rappresentate in genere da alberi di alto fusto, arbusti o piccoli alberi, prati o fioriture stagionali e/o perenni, vialetti e camminamenti, strutture di servizio. Sono spesso presenti anche aree ludiche, che non sono oggetto del servizio.

Sono comprese nel servizio tutte le operazioni di manutenzione inerenti il servizio: sarchiature e zappettature alla base degli alberi, arbusti e delle fioriture, scerbatura della vegetazione erbacea infestante, tosatura superfici prative, aspirazione foglie, potature arboree ed arbustive, concimazione arbusti e prati, manutenzione impianto di irrigazione esistente, con sostituzione di componentistica danneggiata, raccolta rifiuti generici, trattamenti fitosanitari; taglio con decespugliatore della vegetazione erbacea/arbustiva infestante; manutenzione di sentieri e camminamenti, pulizia delle fontane e degli specchi d'acqua.

Qualora richiesto, il servizio può comprendere, anche come voce extra canone, la fornitura di fioriture annuali standard, intendendo con questo termine, le più comunemente utilizzate (es. begonia, petunia, primula, tagete ecc.) in vaso 9. Vengono richieste, solitamente, in periodi di festività calendarizzate (natalizie, pasquali, festa patronale), generalmente in tre periodi all'anno. Può essere richiesto anche il servizio di pronto intervento nel caso si verifichi pericolo per la pubblica e privata incolumità (nel termine di ore 2). Potrà essere fornito anche il servizio di redazione dell'inventario o censimento degli tipologie vegetali presenti.

L'Amministrazione potrà richiedere in fase di RDO il rispetto dei criteri contenuti nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) relativi all'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, per acquisto di ammendanti, acquisto di piante ornamentali e impianti di irrigazione, approvati con DM 13 dicembre 2013 (G.U. n. 13 del 17 gennaio 2014) e s.m.i. scaricabili dal sito <http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#17>

**Allegato 24 al Capitolato d'Oneri "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi di Manutenzione del Verde" ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Vers. 3.0 – Maggio 2019**

**MANUTENZIONE DI PARCHI E GIARDINI URBANI**

<b>Attività</b>	<b>Frequenza</b>
Innaffiatura	secondo necessità
Aspirazione foglie	secondo necessità
Concimazione arbusti (alla ripresa vegetativa primaverile).	annuale
Concimazione prati (con concime complesso standard a lenta cessione standard in base alle condizioni vegetative del prato mediamente 4 volte l'anno).	trimestrale
Fornitura e messa a dimora di fioriture stagionali in modo da assicurare la presenza di fioriture per tutto l'anno; dovranno essere assicurati almeno n° 3 interventi/anno di posa di piantine di specie diversa. A titolo esemplificativo, e secondo le loro dimensioni, si metteranno 25 piantine/mq nel caso di viole, salvie, begonie, fiori di vetro, tageti, petunie e simili.	quadrimestrale
Manutenzione di arbusti, rampicanti e sarmentose, siepi e spalliere comprende: n° 1 intervento di potatura, per conseguire una o più delle seguenti finalità: favorire la fioritura, contenere lo sviluppo, conferire forma tipica alla pianta, rimuovere parti secche, rotte o amma-	annuale

late, evitare che le piante debordino al di fuori delle aiuole o non creino problemi al passaggio delle persone e dei mezzi.

Monitoraggio condizioni fitosanitarie dei vegetali esistenti, al fine di garantire un rapido intervento che eviti danni irreparabili alla vegetazione.	settimanale
Pulizia fontane e specchi d'acqua.	settimanale
Potatura di alberi: prevede tutte le operazioni e le prescrizioni descritte nel "servizio di potatura delle alberature". Trattandosi, però, di un servizio legato a canone annuo, le potature andranno ripartite tra gli anni di durata del contratto	annuale
Raccolta delle risulti, anche preesistenti, e degli scarti di lavorazione, secondo le specifiche indicate al paragrafo 5.5.	settimanale
Sarchiature (rottura e sminuzzatura della crosta del terreno con estirpazione delle malerbe) o scerbature (eliminazione della parte aerea e dell'apparato radicale di piante erbacee infestanti).	mensile
Tosatura delle superfici prative: consiste nel taglio accurato dell'erba eseguito con mezzi meccanici e rifinito con decespugliatore. Dopo il taglio l'erba dovrà avere un'altezza < 3 cm. Saranno, preferibilmente, da utilizzarsi tosaerba a lame elicoidali, per la migliore qualità di taglio assicurato e minore insorgenza di patologie fungine.	quindicinale
Zappatura alla base con eliminazione di tutte le piante infestanti erbacee, arbustive o arboree nate per disseminazione naturale o per via agamica, sotto gli arbusti e in tutti gli spazi privi di prato	trimestrale

La procedura negoziata sarà aggiudicata, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett b del D.lvo 50/2016, con il metodo del prezzo più basso, utilizzando la piattaforma acquisti in rete di Consip s.p.a.;

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il presente Avviso non costituisce altresì un invito ad offrire né un'offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 c.c. né promessa al pubblico, ai sensi dell'art. 1989 c.c.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare al Comune di Mascalucia, la disponibilità ad essere invitati alla procedura negoziata.

Alla richiesta di offerta agli operatori economici ed alla gestione delle successive fasi della procedura per l'affidamento del contratto, si provvederà mediante la piattaforma acquisti in rete di Consip s.p.a.

A seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse, l'amministrazione effettuerà una RdO sul Mercato Elettronico, messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso CONSIP S.P.A., ex art. 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e successivo correttivo. Le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma sono disponibili sul sito internet <https://www.acquistinretepa.it>.

L'Amministrazione si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio, ovvero di avviare una diversa procedura e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato, con atto motivato, anche ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Dlgs 50/2016.

Si forniscono di seguito, le informazioni utili per la manifestazione d'interesse, che costituiscono elementi a base della documentazione della successiva procedura.

## 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PUNTI DI CONTATTO

Ente appaltante: Comune di Mascalucia – Piazza L. Da Vinci snc – 95030 Mascalucia (CT), C.F.: 80001190877  
Tel.: 0957542266, Sito internet: <http://www3.comunemascalucia.it/>

R.U.P.: Responsabile area servizi Informatici e Tecnico Operativi - Dott. Antonio Giardina  
- mail: [antonio.giardina@comunemascalucia.it](mailto:antonio.giardina@comunemascalucia.it)

PEC: [ced@pec.comunemascalucia.it](mailto:ced@pec.comunemascalucia.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

## 2 - OGGETTO DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del "Servizio di cura e mantenimento del verde comunale per mesi 5 anno 2019", nelle aree a verde riportate nell'allegata scheda tecnica .

Tutti i materiali ed attrezzature occorrenti per lo svolgimento del servizio, sono approntati ed a totale carico e spese dell'operatore economico. Il mantenimento e cura delle aree elencate nella scheda tecnica, sarà

effettuato con le modalità, nei tempi e periodi che saranno dettagliatamente specificati nell'apposito capitolato d'oneri che verrà allegato alla R.d.O.

### **3 - DURATA DELL'APPALTO ED IMPORTO PRESUNTO A BASE D'ASTA.**

Il servizio avrà la durata di mesi 5 a decorrere dalla data di stipula del contratto. L'importo complessivo stimato del servizio posto a base di gara è di €. 71.435,00 .

### **4 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.**

Le imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta possono inviare la propria richiesta utilizzando il modulo allegato che deve pervenire entro e non oltre il 20/06/2019 esclusivamente a mezzo Pec all'indirizzo: ced@pec.comunemascalucia.it, indicando nell'oggetto " *Servizio di mantenimento e cura del verde comunale per mesi 5 anno 2019*"

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario indicati dal sistema di posta elettronica certificata.

A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa interessata, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente in corso di validità. In alternativa, è ammessa la sottoscrizione mediante firma digitale. In ogni caso detta manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il modulo allegato. Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

### **5 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI.**

L'individuazione degli operatori economici invitati a presentare offerta, in numero non inferiore a cinque, avverrà mediante la presente indagine di mercato, in coerenza con quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e successivo correttivo e dalle linee guida n. 4, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016.

Potranno candidarsi soltanto gli operatori:

- iscritti al MePA per il prodotto Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico ;
- iscritti al Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese Artigiane di cui al Decreto Ministeriale 7 luglio 1997 n. 274 e s.m.i., almeno nella fascia B o superiore di classificazione per volume d'affari al netto dell'IVA.

**Requisiti di ordine generale:** assenza di cause di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.lgs. 50/16.

**Requisiti di capacità tecnica – professionale ed economico – finanziaria:**

- Avere eseguito servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto con un ricavo non inferiore ad €. 71.435,00 nel triennio nel triennio 2016/2018;
- Avere un fatturato medio nel triennio 2016/2018 di €. 142.870,00;
- Avere la disponibilità, in sede di esecuzione contrattuale, di una sede operativa nell'area metropolitana di Catania.

Sono ammessi a partecipare gli operatori che dimostrino la propria capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da recare il minor impatto possibile sull'ambiente, attraverso l'adozione di un sistema di gestione ambientale.

Sono ammessi a partecipare alla procedura negoziata i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016. Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui agli artt. 45, 47, 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e successivo correttivo.

### **6 - NUMERO DI OPERATORI INVITATI**

Il presente avviso di manifestazione di interesse ha il solo scopo di individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare l'offerta, in risposta alla RdO che verrà lanciata dal Comune di Mascalucia sul MePA.

Qualora dovessero candidarsi meno di cinque operatori, il Comune di Mascalucia procederà comunque ad invitare alla gara tutte le imprese in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e procederà ad individuare gli ulteriori operatori, fino al raggiungimento del numero di cinque, sorteggiando gli stessi dalla predetta categoria.

Qualora dovessero rispondere al presente avviso più di 5 operatori economici, si procederà al sorteggio pubblico tra tutti i richiedenti al fine di individuare i 5 operatori che saranno invitati a presentare offerta.

La Stazione appaltante inserirà negli atti di gara il rispetto della c.d. "clausola sociale".

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che avverrà nei tempi previsti dal Codice 50/2016 e successivo correttivo e dalle procedure del mercato elettronico.

#### **7 – CLAUSOLA SOCIALE**

La stazione appaltante, sussistendo le condizioni oggettive e soggettive di applicazione dell'articolo 50 D.lgs 50/2016 e s.m.i. del Codice dei contratti pubblici, stabilisce come condizione per l'affidamento dell'appalto il riassorbimento del personale dell'affidatario uscente, ovvero n. 4 unità lavorative full-time;

Pertanto l'operatore economico concorrente si impegna ad assumere, nei modi e condizioni previsti dalle leggi vigenti e nel rispetto degli obblighi previsti dal vigente contratto collettivo nazionale del lavoro di categoria, il personale già alle dipendenze dell'attuale impresa appaltatrice finora impiegato nel servizio oggetto dell'appalto e l'obbligo di approntare i mezzi e le condizioni per la prevenzione degli infortuni a norma delle leggi vigenti in materia

#### **8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà anche conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs 50/2016 e successivo correttivo per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Mascalucia 30 maggio 2019

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Antonio Giardina

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs n. 39/199)