



**Centrale Unica di Committenza (C.U.C) tra i comuni di Gravina di Catania,
Mascalucia, Sant'Agata Li Battiati**

Spett. Arch./Ing./Società

INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

Modalità di trasmissione: PEC

OGGETTO: Servizi di Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione per l'intervento "Riqualificazione palazzo municipale ed interventi sulla vulnerabilità sismica".

(Progetto B)

Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016 – Invito a presentare offerta. Determinazione a contrarre n. 1869 del 30/11/2017. Determina di approvazione atti procedura n° _____ del _____ della CUC

CIG: 730899664D

CUP: J61E17000310001

Con la presente, ferma restando la verifica sul possesso dei requisiti di ammissibilità a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, si invita Codesto Operatore Economico, già selezionato attraverso apposita procedura negoziata giusto verbale del 09.08.2017 prot. N°25395/2017 e comunicazione inviata prot. n° _____ del _____ a presentare offerta per l'affidamento del servizio indicato in oggetto, con le modalità indicate nella presente lettera d'invito e nel disciplinare di gara, approvati con la determinazione richiamata in oggetto, che costituiscono parte integrante ed inscindibile della stessa. Con l'avvenuta partecipazione, si intendono pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste nella lettera di invito e nei documenti che ne fanno parte integrante.

1. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza (C.U.C) tra i comuni di Gravina di Catania, Mascalucia, Sant'Agata Li Battiati, c/o Comune di Mascalucia, Piazza Leonardo Da Vinci sn, , CAP 95030. Punti di contatto: Ufficio CUC c/o Centro di costo Area Lavori Pubblici; Telefono 095-7542232; Fax 095-7542265; Posta elettronica ced@pec.comunemascalucia.it.

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 **(nel prosieguo "Codice")**.

3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

3.1. Natura della prestazione

I lavori a cui si riferisce la prestazione professionale di cui alla presente procedura negoziata sono stati desunti applicando il D.M. 17 giugno 2016, *ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice* e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 (**nel prosieguo "Linee Guida n.1"**).

L'affidamento del servizio richiesto comprende le prestazioni di **Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione per l'intervento "Riqualificazione palazzo municipale ed interventi sulla vulnerabilità sismica". (Progetto B).**

3.2. Importo complessivo del corrispettivo professionale

Euro € **94.776,46** (euro novantaquattromilasettecentosettantasei/46) IVA ed oneri previdenziali esclusi

4. TERMINE DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Per la prestazione professionale richiesta, sono previsti 70 (settanta) per il livello definitivo e 45 (quarantacinque) per il livello esecutivo e CSP, giorni naturali e consecutivi, ferme restando le proiezioni dei termini di esecuzione dei lavori disposte ai sensi della vigente normativa.

5. DOCUMENTAZIONE E MODULISTICA ALLEGATA

1. Allegato 1 – Lettera di invito alla procedura negoziata
2. Allegato 2 – Disciplinare della procedura negoziata per l'appalto di servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi a lavoro pubblico
3. Allegato 3 – Schema di Disciplinare di incarico - schema di contratto
4. Allegato 4 – Calcolo della spesa a base di gara (corrispettivi)
5. Allegato 5 – Relazione tecnico-illustrativa e allegati di supporto
6. Allegato 6 – Ritrazione fotografica dell'immobile
7. Allegato 7 – Schema dei protocolli di legalità
8. Allegato 8 - Schema per la compilazione di Distinta dei servizi tecnici svolti

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

- 6.1. **Termine di presentazione delle offerte:** ore 12.00 del giorno _____.
- 6.2. **Indirizzo:** Piazza Leonardo Da Vinci – sn – Mascalucia.
- 6.3. **Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.
- 6.4. **Apertura offerte:** prima seduta pubblica da comunicare da parte della Commissione da nominare entro sette gg. dall'insediamento a mezzo PEC presso CUC – Centro di costo Comune di Mascalucia – Piazza Leonardo da Vinci – Mascalucia.

7. TERMINI SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DOCUMENTI DI GARA;

7.1 Termine per inoltrare alla Stazione Appaltante di eventuale richiesta di sopralluogo gg. 7 antecedenti la data ultima di consegna offerte

7.2 Termine per la presa visione dei documenti di gara gg. 3 antecedenti la data ultima di consegna offerte

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara, per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti in Mascalucia, P.zza Leonardo Da Vinci nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30, previo appuntamento telefonico al numero 095-7542232 o a mezzo e_mail: lavori.pubblici@comunemascalucia.it)

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I candidati o i Legali rappresentanti dei concorrenti selezionati di cui al successivo punto 10 ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali rappresentanti.

9. FINANZIAMENTO

L'incarico oggetto di affidamento è finanziato con fondi Dipartimento regionale di Protezione civile della regione Siciliana contributi per edilizia pubblica strategica OCDPC 171/2104.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti selezionati dalla precedente procedura di manifestazione di interesse, pervenuti a seguito del sorteggio pubblico del 10.08.2017, nella composizione dichiarata in fase di dichiarazione del possesso dei requisiti da mantenere secondo quanto riportato, di ordine generale e dei requisiti speciali di idoneità professionale, capacità tecnico-organizzativa, ed economico finanziaria di cui all'allegato disciplinare.

11. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data dell'esperimento della gara. Qualora l'operatore economico aggiudicatario non dovesse procedere alla stipula del contratto o all'avvio del servizio nei termini stabiliti, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, all'incameramento della eventuale garanzia provvisoria e a nuova aggiudicazione all'operatore economico immediatamente successivo in graduatoria.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La migliore offerta, ai sensi dell'articolo 95 del Codice, sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, prendendo in considerazione i criteri (*con i relativi criteri motivazionali*) e sub-criteri indicati nel disciplinare di gara.

13. ALTRE INFORMAZIONI

1. Nell'espletamento della procedura di gara troveranno applicazione le vincolanti disposizioni previste dal Disciplinare di Gara, che si considera parte integrante e sostanziale della presente lettera d'invito;
2. Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione su sito <https://ec.europa.eu/tools/espdl/filter?lang=it> secondo quanto di seguito indicato. Il concorrente può presentare, in luogo del DGUE, una dichiarazione sostitutiva che ne riporti il contenuto, dichiarazione da rendere ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000.
3. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incom-

pletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83, comma 9 del codice, costituisce causa di esclusione.

4. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
5. In caso di offerte uguali si procederà secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.
6. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
7. A norma dell'articolo 31 comma 8 del Codice, l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per le attività previste dal citato articolo 31, comma 8 del Codice. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista incaricato. Nel caso di subappalto delle attività di cui all'articolo 31, comma 8 del Codice, si fa riferimento a quanto previsto dall'articolo. 105 del Codice.
8. Il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
9. Ai fini dell'ammissione alla procedura di gara fanno fede la data e l'ora di ricezione delle offerte e non quelle di spedizione.
10. Non si darà luogo all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato per la ricezione.
11. Nel caso di inadempimento a qualsiasi titolo dell'affidatario risultante da ritardi nei tempi di consegna previsti o da altre sostanziali discrasie riscontrate dal R.U.P. nel caso dell'espletamento dell'incarico, si procederà alla revoca dell'affidamento e si procederà all'aggiudicazione immediata al secondo partecipante classificato.
12. Gli invitati possono chiedere notizie e chiarimenti al R.U.P. negli orari di ufficio fino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle offerte.
13. Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data della firma del presente Disciplinare di incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3 comma 7 comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 6 comma 4 della Legge 136/2010 e s.m.i.
14. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi previsti dalla legge.
15. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Domenico Piazza; tel. 095-7542232; fax 095-7542265; e-mail lavori.pubblici@comunemascalucia.it; PEC: ced@pec.comunemascalucia.it

_____, lì _____

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. ing. Domenico Piazza