

Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Gravina di Catania, Mascalucia e Sant'Agata Li Battiati

**Centro di Costo: Settore IV Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi del comune di
Sant'Agata Li Battiati**



REGIONE SICILIANA



COMUNE DI SANT'AGATA LI BATTIATI



QUADRO STRATEGICO NAZIONALE

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE (art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs n. 50/2016)

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS N. 50/2016 PER I "LAVORI DI ADEGUAMENTO ED AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO COMUNALE ESISTENTE" CUP C92F14000370002 - CIG 7281447825

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n°56 del 25/07/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento ed ampliamento dell'asilo nido comunale esistente" datato aprile 2016 (aggiornamento), approvato con deliberazione di G. M. n. 44 del 05.05.2016, e luglio 2017 (revisione) redatto dalla Commapartners Società cooperativa a r.l., dell'importo complessivo di €. 670.570,00, di cui €. 499.397,19 per lavori ed €. 171.172,81 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTO che il comune di sant'Agata Li Battiati è stato ammesso a finanziamento, per la realizzazione dei suddetti lavori, con i fondi di cui alla Delibera CIPE n.79/2012 dell'11/07/2012 per l'obiettivo di servizio "Servizi di cura per la prima infanzia - asilo nido", giusto D.D. n. 1508 del 18.10.2013 e con codice identificativo SI_1_17582, e con D.D. n. 2309 del 06/09/2017 dell'Assessorato Regionale della famiglia e delle Politiche Sociali e del Lavoro è stato concesso il finanziamento di €. 603.513,00 della spesa complessiva con un cofinanziamento a carico del comune di €. 67.057,00;

VISTA la convenzione con l'Assessorato Regionale della famiglia e delle Politiche Sociali e del Lavoro - Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, sottoscritta dal Sindaco del comune di Sant'Agata Li Battiati il 06/11/2017, con la quale, tra l'altro, il comune si impegna al rigoroso rispetto dei tempi previsti nel cronoprogramma;

VISTA la determinazione a contrarre n. ____ del _____ con la quale il capo settore IV - LL.PP. e Servizi manutentivi ha stabilito di appaltare i suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del *Codice*, utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del *Codice*;

VISTA la determinazione del responsabile della C.U.C. n. _____ del _____ con la quale vengono approvati gli atti di gara;

per quanto sopra,

il Capo Settore LL.PP. e Servizi Manutentivi, dott. ing. Adele Giusto, avvisa che è stata avviata la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del D. Lvo. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante il presente avviso

esplorativo, dei lavori di “Adeguamento ed ampliamento dell'asilo nido comunale esistente”.

Scopo del presente avviso è individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la presenza sul mercato di operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi. Pertanto, con il presente avviso, non è indetta alcuna procedura di gara, ma si tratta semplicemente di un'indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati da consultare.

L'amministrazione si riserva, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito all'affidamento dei lavori.

Il presente avviso non è in alcun modo vincolante per questa amministrazione.

1) STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Gravina di Catania, Mascalucia e Sant'Agata Li Battiati - Centro di costo: settore IV LL.PP e Servizi Manutentivi del Comune di Sant'Agata Li Battiati - via Bellini n. 54 - 095.7501275.

2) ESPLETAMENTO GARA

Settore IV Lavori Pubblici e Servizi Manutentivi - via Bellini n. 54 - 95030 Sant'Agata Li Battiati - 0957501275 PEC lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it

3) OGGETTO E NATURA DEI LAVORI - FINANZIAMENTO DELL'OPERA

Oggetto: I lavori hanno come oggetto la “Adeguamento ed ampliamento dell'asilo nido comunale esistente” di importo di €. 499.397,19 compresi gli oneri per la sicurezza di e. 12.474,22. Codice **CPV 45214100-1**

Natura dei lavori: i lavori si intendono appartenenti alle seguenti categorie e classifiche:

	CATEGORIA	CLASSIFICA	LIVELLO	IMPORTO	INC. %
Prevalente	OG01	II	516.000,00	387.131,11	77,52
Scorporabile	OG11	I	258.000,00	112.266,08	22,48

Sia la categoria prevalente OG01 che la categoria scorporabile OG11 sono subappaltabili in misura non superiore al 30% (art. 105 c.2 e c.5 del Codice e D.M. n. 248 del 10/11/2016), calcolato con riferimento al prezzo del contratto d'appalto, previa riserva in sede di presentazione dell'offerta.

AVVALIMENTO: ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento esclusivamente per la categoria prevalente OG01. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre le dichiarazioni e documentazioni prescritte al punto 10 della presente lettera d'invito. Ai sensi del D.M. n.248 del 10/11/2016 non è ammesso l'avvalimento per la categoria OG11.

L'opera verrà finanziata come di seguito:

- Per €. 603.513,00 con i fondi di cui alla Delibera CIPE n.79/2012 dell'11/07/2012 per l'obiettivo di servizio "Servizi di cura per la prima infanzia - asilo nido", giusto D.D. n. 1508 del 18.10.2013 e con codice identificativo SI_1_17582, e con D.D. n. 2309 del 06/09/2017 dell'Assessorato Regionale della famiglia e delle Politiche Sociali e del Lavoro;
- Per €. 67.057,00 con cofinanziamento a carico del comune giusto deliberazione della Giunta Municipale n.56 del 25/07/2017 di approvazione del progetto esecutivo.

4) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento dell'appalto sarà effettuato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lvo n. 50/16 e ss.mm.ii., senza bando e previo avviso di indizione gara ai sensi dell'art. 61 c. 1 del *Codice*.

L'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del *Codice*, mediante il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza di cui al punto 6 del presente avviso.

Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso con massimo 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto

l'elenco prezzi posto a base di gara.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta dopo la virgola.

Ai sensi del comma 3-bis dell'art. 97 del *Codice*, se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque si procederà alla determinazione della soglia di anomalia con i metodi indicati nell'art. 97 comma 2 del *Codice*.

Se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a dieci si applicherà il criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata. In questo caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del D. Lvo n. 50/2016.

Ove in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

La Commissione di gara, a proprio insindacabile giudizio, procederà all'aggiudicazione che diverrà efficace definitivamente soltanto dopo che l'Amministrazione avrà effettuato con esito positivo le verifiche ed i controlli sull'aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti previsti dal presente avviso e dalla lettera d'invito. A tal fine l'aggiudicatario dovrà produrre entro dieci giorni dall'aggiudicazione la documentazione comprovante quanto dichiarato con autocertificazione.

5) DURATA DEI LAVORI

I lavori in argomento hanno una durata di **10 (dieci) mesi** naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna. La penale pecuniaria per il ritardo nell'esecuzione dei lavori è stabilita in €. 500,00 (cinquecento/00) per ogni giorno di ritardo.

6) LUOGO DI ESECUZIONE ED IMPORTO DEI LAVORI:

Luogo di esecuzione: Asilo nido Comunale via Marletta del comune di Sant'Agata Li Battiati.

Importo a base d'asta €. **486.922,97**

Oneri per la sicurezza €. **12.474,22**

Importo complessivo €. 499.397,19

7) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lvo n. 50/2016, costituiti da imprese singole, da imprese riuniti o consorziate o aggregate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 47 del D. Lvo n. 50/2016, o raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici ai sensi dell'art. 48 del D. Lvo n. 50/2016. Per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia, si applicano le disposizioni relative indicate nel Codice dei Contratti Pubblici D. Lvo n. 50/2016 ivi riportate.

Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara.

La partecipazione e la costituzione dei raggruppamenti temporanei e consorzi di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'articolo 47 e 48 del D. Lvo n. 50/2016.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti e/o assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, nonché è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti:

1. per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lvo n. 50/2016;
2. che siano interessati dai piani individuali di emersione di cui all'articolo 1bis, comma 14, della Legge 18 ottobre 2001 n. 383;
3. che versano nelle condizioni di esclusione ai sensi del D. Lvo n. 198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna);
4. che versano nelle condizioni di esclusione ai sensi del D. Lvo n. 286/1998 come modificato dalla Legge n. 189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
5. che versino nella situazione di cui all'articolo 2, comma 2, della Legge Regionale n. 15/2008;

6. per i quali sussista ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara ai sensi del Codice, del Regolamento ed altre disposizioni di leggi vigenti;
7. che non accettino gli obblighi contenuti nel Protocollo di Legalità di cui alla Circolare n. 593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP.;
8. che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. o in qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

8) REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Possono partecipare alla procedura i soggetti in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

non sono ammessi alla procedura gli operatori economici per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lvo n. 50/2016;

Requisiti di idoneità professionale:

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al Titolo III del D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere come indicato al punto 3) del presente avviso;

9) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati al presente avviso devono far pervenire entro e non oltre il termine perentorio **delle ore _____ del giorno _____** a mezzo posta elettronica certificata (pec), ufficialmente registrata alla Camera di Commercio della provincia di appartenenza, al seguente indirizzo **lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it** un messaggio riportante in oggetto: **MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L' "AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO ED AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO COMUNALE ESISTENTE". - CIG 7281447825.**

Il messaggio dovrà riportare in allegato la manifestazione di interesse redatta in conformità all'allegato A) e debitamente sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

Tale manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico ovvero, se non sottoscritta digitalmente, si dovrà allegare copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante in corso di validità.

Le domande di partecipazione dovranno essere redatte in lingua italiana.

Alla manifestazione d'interesse non dovrà essere allegata, pena esclusione, alcuna offerta economica.

10) CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le istanze di partecipazione aventi le seguenti difformità:

- formulate in difformità alle modalità di presentazione stabilite nel presente avviso o che abbiano omissso di produrre o di attestare/dichiarare compiutamente quanto richiesto;
- pervenute dopo il termine ultimo fissato.

11) TERMINI DI RICEZIONE E SORTEGGIO

Considerati i termini ristretti per la realizzazione dell'intervento, dettati dal decreto di finanziamento e dalla convenzione in premessa citati, l'amministrazione utilizzerà per la ricezione delle domande di partecipazione e delle offerte i termini ridotti indicati nel comma 6 dell'art. 61 del Codice.

Qualora le richieste di partecipazione pervenute entro i termini dovessero essere in numero superiore a 15 l'amministrazione procederà ad invitare quindici operatori economici sorteggiati pubblicamente ed in forma anonima con la sola indicazione del protocollo assegnato, tra quelli che hanno presentato richiesta.

Al suddetto sorteggio pubblico provvederà il R.U.P. alla presenza di almeno due testimoni.

L'amministrazione si riserva la possibilità di procedere, anche in presenza di un numero di richieste inferiori a quindici.

L'eventuale espletamento del sorteggio pubblico viene fissato fin da adesso per le ore 11.00 del giorno _____ presso la stanza del Capo Settore IV - LL.PP. e Servizi Manutentivi ubicata al piano terra del palazzo di Città in via Bellini n. 54 a Sant'Agata Li Battiati(CT).

12) INFORMAZIONI SULLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. si informa che i dati saranno raccolti e gestiti dall'Amministrazione per le finalità di gestione della manifestazione di interesse oggetto del presente Avviso.

13) INFORMAZIONI

Tutta la documentazione necessaria per la partecipazione a detta procedura è scaricabile dal sito istituzionale del comune www.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it nella sezione "Bandi".

Gli operatori economici interessati possono chiedere informazioni presso l'Ufficio Tecnico Comunale - IV Settore LL.PP. e Servizi Manutentivi Ufficio Tecnico Comunale sito nella via Bellini n. 54, rivolgendosi al Responsabile Unico del Procedimento, dott. ing. Adele Giusto, tel. 0957501275.

pec lavoripubblici@pec.comune.sant-agata-li-battiati.ct.it

e-mail lavoripubblici@comune.sant-agata-li-battiati.ct.it

Sant'Agata Li Battiati _____

Il Capo Settore IV
LL. PP. e Servizi Manutentivi
Responsabile unico del Procedimento
(dott. ing. Adele Giusto)